

**PRESUPUESTO PARA LA ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE LOS BAÑOS EXISTENTES EN EL EDIFICIO QUE ALOJA LA
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD.**

11 DE ENERO DEL 2020

No.	PARTIDAS	CANT.	UD	P.U	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	PRELIMINARES					-
1.01	Excavacion zapata de muros	2.62	M3			
1.02	Demolicion de piso existente	202.51	M2			
1.03	Demolicion de ceramica de baño	47.37	M2			
1.04	Demolicion de hueco para puerta	1.00	pa			
1.05	Bote material de excavacion	4.00	viaje			
2.00	HORMIGON ARMADO					
2.01	Hormigon armado en zapatas de muros	0.98	M3			
3.00	INSTALACIONES SANITARIAS					
3.01	Suministro e instalacion de inodoros	4.00	UD			
3.02	Suministro e instalacion de lavamanos	4.00	UD			
3.03	Suministro e instalacion de ducha sencilla mas salida	4.00	UD			
3.04	Suministro e instalacion de lavamanos en acero inoxidable en area de emergencia	1.00	UD			
3.05	Suministro e instalacion de desagüe de piso de 2 pulg.	8.00	UD			
3.06	Suministro e instalacion de dispensador de jabon liquido	4.00	UD			
3.07	Suministro e instalacion de dispensador de papel de baño	4.00	UD			
3.08	Suministro e instalacion de dispensador de servilletera	4.00	UD			
3.09	Construccion de registros sanitarios	2.00	UD			
3.10	Limpieza de linea de aguas negra	1.00	PA			
3.11	Mano de obra plomero	1.00	PA			
4.00	MUROS DE BLOCKS					
4.01	Muros de block de 6" BNP	4.38	M2			
5.00	COLOCACION DE PISO					
5.01	Suministro y colocacion de porcelanato importado	202.51	m2			
5.02	Suministro y colocacion de zocalo	208.43	ml			
5.03	Suministro y colocacion de ceramica de piso en baño	16.04	m2			
5.04	Revestimiento en ceramica de pared en baños	47.37	m2			
5.05	Revestimiento en pared	21.00	m2			
6.00	TERMINACION DE SUPERFICIES:					
6.01	Pañete liso muros	-	M2			
6.02	Pañete de techo	12.19	M2			
6.03	Cantos y mochetas	8.00	ML			
7.00	TERMINACION DE TECHO					
7.01	Fino de techo plano	12.19	M2			
7.02	Zabaleta	7.30	ML			
7.03	Impermeabilizante de techo con lona asfaltica de 4mm, con terminacion en pintura termoreductora	12.19	M2			
7.04	Suministro y colocacion de plafon pvc 2x2	202.51	M2			
8.00	INSTALACIONES ELECTRICAS					
8.01	Salida para tomacorrientes 110V SM	42.00	UD			
8.02	Instalacion circuito compresor de aire	1.00	UD			
8.03	Salida tomacorrientes 220v SM	5.00	UD			
8.04	Salida para interruptor doble	1.00	UD			
8.05	Salida de techo en tuberia EMT	55.00	UD			
8.06	Salida para interruptor simple	12.00	UD			
8.07	Salida de data con guia	6.00	UD			
8.08	Suministro e instalacion de registro principal en pared electrico	2.00	UD			
8.09	Suministro e instalacion de breaker diferentes capacidades	21.00	UD			
8.10	Suministro e instalacion de panel 30cts. 2 polo para tomacorrientes, iluminacion y A/A	1.00	UD			
8.11	Suministro e instalacion de lampara 2x2 led	50.00	UD			
8.12	Suministro e instalacion de luminaria de exteriores led	9.00	UD			
8.13	Suministro de materiales varios	1.00	PA			
8.14	Suministro e instalacion de registros para data	2.00	UD			
8.15	Alimentacion al panel principal (acometida electrica)	1.00	PA			
8.16	Suministro e instalacion de tuberia para fibra optica	1.00	PA			
8.17	Mano de obra instalaciones electricas	1.00	PA			
9.00	PORTAJE Y VENTANAS					
9.01	Suministro y colocacion de puerta de vidrio y aluminio p40	4.00	UD			
9.02	Suministro y colocacion de puertas	20.00	UD			
9.03	Suministro e instalacion de ventanas tipo p65	120.28	p2			
10.00	PINTURAS					
10.01	Pintura interior acrilica superior	541.91	m2			
10.02	Pintura exterior acrilica superior	186.24	m2			
10.03	Masillado en pared interior y exterior	728.15	m2			
10.04	Pintura en calle de entrada y salida	205.05	m2			

SUB-TOTAL GENERAL**GASTOS GENERALES**

Direccion Tecnica	10%
Gastos Administrativos	3.5%
Transporte	2.0%
Seguros y fianzas	4.0%
Plan jubilacion /pensiones	1%
Prestaciones laborales	1%
ITBIS (Direccion Tecnica)	18.00%
Codia	0.10%

TOTAL GASTOS GENERALES**TOTAL GENERAL**

